

誰もやってないを、やる。BraTTo。

BraTTo ブラっと、 **×GROUP**



企業キャラクター
ブラロボ

Comprehensive
Real Estate





誰もやってないを、やる。BraTTo。

お客様の笑顔と安心を第一に、不動産サービスを提供しています。

マンスリーマンションを中心に、お客様への8つの約束を掲げ信頼を築いています。

社員が自由に挑戦できる環境を整え、社歴に関わらず意見やアイデアを実現できる職場で

お客様に質の高いサービスを届けます。

代表挨拶

お客様が抱えている夢や希望を実現できるよう、日々精進しております。私たちは、皆様の夢あふれる新生活の第一歩に立ち合わせていただきます。皆様の素敵な暮らしの幕開けに、微力ながらも関わることができることに對して、大いなる責任と緊張感、そして多大なる喜びを感じずにはられません。

——小さな会社ですが、他社に負けない責任感があります

株式会社BraTTo【ブラット】には、皆様との“出会いの場”ともいえるこの仕事を通して、豊かな人間性の向上に邁進する若いスタッフが集まっています。まだまだ小さな会社ではありますが、「志だけはどんな大企業にも負けはしない」と断言できます。オーナー様の大切な資産情報をお預かりし、住まいを探していらっしゃる皆様にご紹介する。家と人をつなぐこの仕事を通じて、社会に必要とされる企業であり続けたいと考えております。

——時代に合わせて変化し、お客様のニーズに対応します

昨今では世の中の価値観が転換し、我々が携わる不動産業におきましても、新しいものの見方、考え方へと急速に変化しはじめており、変化へ柔軟な対応力のある不動産会社が求められております。こういった時代背景のもとに地域密着かつ、より一層お客様の声に耳を傾けライフスタイルやニーズへの対応、人材の育成、当社の価値と創造を目指し、さらなる努力を重ねてまいります。

ご来店いただきましたお客様皆様への感謝の心をいつまでも大切にしていまいります。今後も変わらぬご愛顧とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

Services

事業一覧

■ OPERATION

■ MANAGEMENT

■ MARKETING

超 **適応** 主義

ウィークリー・マンスリー
マンション運営

超 **戦略** 主義

システム開発
Webマーケティング

超 **信頼** 主義

家具付短期賃貸
マンションの管理運営

お客様への 8つの約束

1. **笑**顔、笑声での対応をお約束します
2. **感**謝の心での対応をお約束します
3. **き**びきびと的確な対応をお約束します
4. **明**るく元気な対応をお約束します
5. **誠**実と情熱の信念で対応をお約束します
6. **ご**要望にお応えできるようお約束します
7. **先**手の気配りで対応をお約束します
8. **ご**入居も安心・快適をお約束します

事業概要

マンスリーマンション運営

自社所有マンション運営

ホテルの代わりとしての利用はもちろん、出張・リフォーム中の仮住まい、受験・リモートワークの集中作業部屋など、さまざまなシーンで利用できます。BraTToが取り扱う豊富な物件の中から、希望条件にあった物件を提案します。



マンスリーマンション 情報サイト



家具家電付き賃貸運営

生活設備付き物件



マンションから一軒家まで、幅広い賃貸物件を取り扱っています。経験豊富なスタッフが、お客様一人ひとりのニーズに合わせた物件を探します。家具家電付きの賃貸物件は、快適な生活をすぐに始められるよう必要な設備が整っております。インターネット無料など、どんな希望もお聞かせください。



賃貸・売買（仲介）

賃貸・売買物件の提供

賃貸も売買も、お客様のニーズに合った物件探しをサポートします。住まいの選び方は十人十色。ライフスタイルやご希望に寄り添い、最適な選択肢をご提案いたします。初めての住まい探しも、住み替えも安心してお任せください。経験豊富なスタッフが細やかに対応し、お客様の「これだ！」と思える物件をご紹介します。住まい探しの第一歩は、ぜひ私たちと一緒に。



不動産管理（マンション・戸建て・土地）

区分管理/一棟管理

BraTToでは、入居者の募集、入居中のトラブル対応、退去後のマンション管理まで、賃貸管理業務を全て代行し、入居者が快適に過ごせるようサポートします。また、お客様の状況に合わせて最適な資産運用や土地活用を提案します。経験と実績に基づき、お客様の資産価値を最大化させるためサポートします。



マンスリーマンション運営代行

資産運用のサポート



物件管理から契約手続き、集客、入居者対応まで一括サポート。オーナー様の負担を軽減し、空室リスクを低減します。さらに市場動向を分析し、最適な運用プランをご提案します。安定した賃貸収益を実現しませんか？まずはご相談ください。



フランチャイズ

開業支援/運営支援

BraTToは「賃貸のコンビニ」を目指し、事業拡大のためフランチャイズ加盟店を募集しています。これからも加盟店を含めたBraTToグループ全体で、大きく成長していけるようなネットワークを広げていきます。新規開業をお考えの方や、単独での事業展開に限界を感じている経営者様は、ぜひご検討ください。



IT事業

多彩なコンテンツを活用し、マーケティングを行う事業

ITの力で不動産を革新！ デザイン×テクノロジーで未来を創る

AIをはじめとする最新技術を活用し、不動産業界の情報発信力を強化しています。業務効率の向上を図るシステム開発は、わかりやすさを追求した設計を取り入れ、他社にも提供可能なサービスへと発展させていきます。

さらに、物件紹介や広告バナーデザインにおいて視認性と魅力を重視し、WEBサイトのデザイン及び制作にも対応することで、SEOを活かした戦略を展開し、最大限の成果を目指します。



自社ホームページ・
ポータルサイト制作



予約管理システム
(AI駆動の動的システム)



PC環境の保全



WEBマーケティング
バナー制作



SNS用動画広告作成



SEO対策

会社案内

商号	株式会社BraTTo BraTTo Co., Ltd.
本社所在地	〒530-0022 大阪市北区浪花町12-24 赤坂天六ビル7階 フリーダイヤル 0120-49-4895 TEL 06-6485-8091 FAX 06-6485-8092
設立日	平成31年3月13日
資本金	50,000,000円
許可	(公社) 全日本不動産協会会員 (近畿地区不動産公正取引協議会加盟) 大阪府知事 (2) 61159号 賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣 (01) 第009946号

商号	株式会社BraTToネットワーク BraTToNetwork Co., Ltd.
本社所在地	〒530-0022 大阪市北区浪花町12-24 赤坂天六ビル7階 TEL 06-6375-3845 FAX 06-6375-3786
設立日	平成17年11月1日
資本金	3,500,000円
商品登録	第5018962号

商号	株式会社ブラット不動産管理 BraTTo Real Estate Management Co., Ltd.
本社所在地	〒530-0022 大阪市北区浪花町13-38 千代田ビル北館8階 TEL 06-6375-3785 FAX 06-6375-3786
設立日	平成16年5月6日
資本金	20,000,000円
許可	社団法人大阪府宅建物取引業協会 社団法人全国各地建物取引協会 大阪府知事 (5) 50972号

BraTTox不動産 店舗一覧

FC大阪店	〒530-0022 大阪市北区浪花町12-24 赤坂天六ビル7階 0120-49-4895
FC松屋町店	〒542-0067 大阪市中央区松屋町3-18 06-6777-1303
FCあびこ店	〒558-0013 大阪市住吉区我孫子東2-1-3 06-6696-8808
FC鶴見放出店	〒538-0044 大阪市鶴見区放出東3-31-28 06-6964-1080
FC神戸元町店	〒650-0012 神戸市中央区北長狭通3-3-6 078-333-5222

BraTTox不動産 事業展開エリア

東北エリア	北海道	宮城	新潟
東日本エリア	東京 埼玉	神奈川 静岡	千葉
西日本エリア	大阪 兵庫 広島	愛知 和歌山	京都 岡山
九州エリア	福岡	熊本	